



**COMUNE
DI
MIRANDOLA**
Provincia di Modena

proposta: 13556
numero: 10
data: 19/02/2019

Servizio / Settore: **SERVIZIO EDILIZIA URBANISTICA E AMBIENTE**

ATTO MONOCRATICO DEL SINDACO

Nr. 10 DEL 19/02/2019

OGGETTO:	ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI E PAGAMENTO A SALDO A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN MIRANDOLA VIA VALLI N. 401 E ACCATASTATO AL FG. 42, MAPPALE 263-264-268-269
-----------------	---

ORDINANZA

OGGETTO: **ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI E PAGAMENTO A SALDO** A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN MIRANDOLA VIA VALLI N. 401 E ACCATASTATO AL FG. 42, MAPPALE 263-264-268-269

RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: NO	
NOME/DENOMINAZIONE	ORI FERDINANDO	ROIFDN59C30F240I	
RAPPRESENTATO DA	ORI FERDINANDO	ROIFDN59C30F240I	
C/O PROFESSIONISTA	RONCHI GIOVANNI	RNCGNN46H24F257K	
	giovanni.ronchi@archiworldpec.it		
INDIRIZZO	VIA VALLI 401	MIRANDOLA	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 42 MAP: 263 - 264 - 268 - 269		
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SAN FELICE		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sanfelice1893@pec.sanfelice1893.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	0803602200000672172015	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	I85C16000890008	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	0803602200000914252016	PROT. COMUNALE	32587/2015
MUDE I SAL	0803602200000928962016	ANTICIPO IMPRESA	NO
MUDE II SAL	0803602200000996632017	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	0803602200001084882017	ANTICIPO PROPR.	NO
MUDE SALDO	0803602200001312462018		

Il Sindaco

Visto il d.l. 74/2012, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012”, coordinato con la legge di conversione 1° agosto 2012, n. 122;

Visto in particolare l’art. 1, comma 3, del d.l. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all’art. 5, comma 2, della legge 225/92;

Visto l’art. 1, comma 5, del d.l. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma “*adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi*”;

Ritenuto di dover rideterminare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, “*in relazione al danno effettivamente subito*”, a norma dell’art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il *Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate* di cui all’art. 2 d.l. 74/2012;

Richiamate le Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

Richiamato inoltre il Protocollo di legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

Visto l’art. 3, comma 1, del d.l. 74/2012, in base al quale “*i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all’articolo 1, commi 4 e 5*”. Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci; in particolare, le sopra citate Ordinanze Commissariali all’art. 4, specificano che le domande di contributo vengano inoltrate ai Comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesa dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall’art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

Considerato che in data 09/09/2016 N. prot. 30789/6.3, con ordinanza sindacale N° 1068 è stato assegnato il contributo per l’intervento in oggetto.

Dato atto che

- Il Sig. ORI FERDINANDO nato a MIRANDOLA (MO) il 30/03/1959 e residente a MIRANDOLA (MO) in via PIRANDELLO n. 5 codice fiscale ROIFDN59C30F240I;

ha titolo a richiedere il contributo per l'immobile in oggetto in quanto **rappresentante della comunione** (non proprietario) che agisce in nome e per conto dei beneficiari elencati nella Tabella A allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto, in forza della procura sottoscritta da tutti i comproprietari

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.;

Dato atto che il presente Servizio ha svolto le verifiche sulla fine lavori (sopralluogo effettuato in data 23/01/2019) / come da parere tecnico espresso dal responsabile del procedimento, nei modi e nei tempi previsti dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.,

Visto l' ”Allegato unico all’ ordinanza di rideterminazione” dei contributi a saldo a seguito di rideterminazione in conformità a quanto previsto dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.;

Attesa l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.

- Visti:
- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
 - Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell’Ente;
 - L’organigramma e il funzionigramma dell’Ente;

ORDINA

- di provvedere a restituire all'Erario, da parte dei beneficiari dei contributi, le detrazioni d'imposta eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
- di autorizzare la rideterminazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari, per gli importi rispettivamente indicati (Allegato unico, Tabella A) per un totale pari e Euro 342.770,76;
- di autorizzare inoltre il rimborso delle spese relative a interventi già iniziati prima dell'entrata in vigore delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. (Allegato unico, Tabella B)
- di autorizzare il pagamento dell'importo di euro 127.028,20 quale liquidazione del 100% del contributo rideterminato dell'art. 8 comma 1 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune.

TABELLA C	
SOGGETTI A CUI LIQUIDARE	
NUMERO PAGAMENTO	SALDO
MUDE RICHIESTA	0803602200000672172015
ID PAGAMENTO	0803602200001312462018
CUP	I85C16000890008
STRINGA MIP	//MIP/I85C16000890008/NN/IBAN_CONTO_DEDICATO/0803602200001312462018

DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO

	INTESTATARIO CONTO CORRENTE	IBAN	IMPORTO	CODICE NN
IMPR	OSMANI SEBDIL	IT73I0538766851000001667541	€ 115.124,83	00
PROG	RONCHI GIOVANNI	IT44S0538766700000000864055	€ 6.429,84	18
DLAV	RONCHI GIOVANNI	IT44S0538766700000000864055	€ 3.473,53	18
COLL	RONCHI GIOVANNI	IT44S0538766700000000864055	€ 2.000,00	18
TOTALE			€ 127.028,20	

- di sospendere i pagamenti al venire meno del possesso dell'impresa assuntrice dei lavori dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi viene informato di questa circostanza ostativa;
- di tenere sospesi i pagamenti di cui al punto precedente fino a quando il beneficiario acquisisca una nuova offerta da impresa con le modalità previste dalle ordinanze commissariali ed in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia da sottoporre a questa amministrazione;
- di trasmettere copia del presente atto all’Istituto di credito prescelto, che darà comunicazione al Comune ed al Commissario delegato delle avvenute erogazioni, come previsto dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i..

Responsabile dell'istruttoria: Geom. Daniele Resca
Responsabile del procedimento: Arch. Adele Rampolla
Ufficio responsabile: Sportello Unico Edilizia



**COMUNE
DI
MIRANDOLA**
Provincia di Modena

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo (D. Lgs 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 1199 del 24/11/1971).

Il Sindaco
MAINO BENATTI
(originale firmato digitalmente)

Allegati:
ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE
QUADRO DI SINTESI PER LIQUIDAZIONE (SALDO)