



**COMUNE
DI
MIRANDOLA**
Provincia di Modena

proposta: 13643
numero: 26
data: 05/03/2019

Servizio / Settore: **SERVIZIO EDILIZIA URBANISTICA E
AMBIENTE**

ATTO MONOCRATICO DEL SINDACO

Nr. 26 DEL 05/03/2019

OGGETTO:	ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI E PAGAMENTO A SALDO A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN MIRANDOLA, VIA SAN MARTINO CARANO N. 96 E ACCATASTATO AL FG. 107, MAPPALE 101
-----------------	---

ORDINANZA

OGGETTO: **ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI E PAGAMENTO A SALDO A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN MIRANDOLA, VIA SAN MARTINO CARANO N. 96 E ACCATASTATO AL FG. 107, MAPPALE 101**

RICHIEDENTE

TIPO	Proprietario singolo	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	GAMBUZZI MARIA LUISA	GMBMLS68M53F240Z
RAPPRESENTATO DA	se stesso	se stesso
C/O PROFESSIONISTA	GRAZIANI SANDRO	GRZSDR63D22H143R
	sandro.graziani@geopec.it	
INDIRIZZO	via San Martino Carano 96	MIRANDOLA
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 107 MAP: 101	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	agevolazioni.centronord@pec.unicredit.eu	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	080360220000092222013	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	I85C14000980008	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	0803602200000367182014	PROT. COMUNALE	28245/2013
MUDE I SAL	0803602200000662892015	ANTICIPO IMPRESA	NO
MUDE II SAL	0803602200000736112015	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	0803602200000887722016	ANTICIPO PROPR.	SI
MUDE SALDO	0803602200001245762018	Refresh	

Il Sindaco

Visto il d.l. 74/2012, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012", coordinato con la legge di conversione 1° agosto 2012, n. 122;

Visto in particolare l'art. 1, comma 3, del d.l. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

Visto l'art. 1, comma 5, del d.l. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma *"adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi"*;

Ritenuto di dover rideterminare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, *"in relazione al danno effettivamente subito"*, a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il *Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate* di cui all'art. 2 d.l. 74/2012;

Richiamate le Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

Richiamato inoltre il Protocollo di legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

Visto l'art. 3, comma 1, del d.l. 74/2012, in base al quale *"i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5"*. Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci; in particolare, le sopra citate Ordinanze Commissariali all'art. 4, specificano che le domande di contributo vengano inoltrate ai Comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesa dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

Considerato che in data 10/07/2014 N. prot 22301 , con ordinanza sindacale N° 0434 è stato assegnato il contributo per l'intervento in oggetto.

Dato atto che

- GAMBUIZZI MARIA LUISA nato a MIRANDOLA il 13/08/1968 e residente a MIRANDOLA in via SAN MARTINO CARANO n. 96 codice fiscale GMBMLS68M53F240Z;

ha titolo a richiedere il contributo per l'immobile in oggetto in quanto **proprietario unico** dell'immobile

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.;

Dato atto che il presente Servizio ha svolto le verifiche sulla fine lavori (sopralluogo effettuato in data 06/07/2018) come da parere tecnico espresso dal responsabile del procedimento, nei modi e nei tempi previsti dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.,

Visto l' "Allegato unico all' ordinanza di rideterminazione" dei contributi a saldo a seguito di rideterminazione in conformità a quanto previsto dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.;

Attesa l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.

Visti:

- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

ORDINA

- di provvedere a restituire all'Erario, da parte dei beneficiari dei contributi, le detrazioni d'imposta eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
- di autorizzare la rideterminazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari, per gli importi rispettivamente indicati (Allegato unico, Tabella A)
- di autorizzare inoltre il rimborso delle spese relative a interventi già iniziati prima dell'entrata in vigore delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. (Allegato unico, Tabella B)

di autorizzare il pagamento dell'importo di euro 147.078,02 così redistribuiti :

INTESTATARIO CONTO CORRENTE	IBAN	IMPORTO	CODICE NN
-----------------------------	------	---------	-----------

PROP	GAMBUZZI MARIA LUISA	IT39Z0200866852000101563975	€ 10.418,01	3D
IMPR	Euro Costruzioni srl	IT81F0306921707100000011792	€ 130.134,55	3B
PROG	2G Studio di Graziani e Gherlinzoni	IT70N0638566850100000003289	€ 275,72	3A
SICP	Fabbri Antonio	IT37U01030 63200 000063591314	€ 208,80	3A
SICE	Fabbri Antonio	IT37U01030 63200 000063591314	€ 979,54	3A
DLAV	2G Studio di Graziani e Gherlinzoni	IT70N0638566850100000003289	€ 4.202,15	3A
COLL	Baglioni Marco	IT23D0200867370000100585112	€ 859,25	3A
TOTALE			€ 147.078,02	

quale liquidazione della restante parte del contributo rideterminato dell'art. 8 comma 1 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune.

- di sospendere i pagamenti al venire meno del possesso dell'impresa assuntrice dei lavori dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi viene informato di questa circostanza ostativa;
- di tenere sospesi i pagamenti di cui al punto precedente fino a quando il beneficiario acquisisca una nuova offerta da impresa con le modalità previste dalle ordinanze commissariali ed in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia da sottoporre a questa amministrazione;
- di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto, che darà comunicazione al Comune ed al Commissario delegato delle avvenute erogazioni, come previsto dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i..

Responsabile dell'istruttoria: Arch. Carlo Caleffi

Responsabile del procedimento: Arch. Adele Rampolla

Ufficio responsabile: Sportello Unico Edilizia

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo (D.Lgs 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 1199 del 24/11/1971).

Il Sindaco
MAINO BENATTI
(originale firmato digitalmente)

Allegati:

**ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE
 QUADRO DI SINTESI PER LIQUIDAZIONE (SALDO)
 PARERE TECNICO FINE LAVORI**