



Servizio, Geologico, Sismico e dei Suoli
il Responsabile

Gabriele Bartolini

tipo anno numero
Reg. cfr. file SEGNATURA.XML
del cfr. file SEGNATURA.XML

AL COMUNE DI MIRANDOLA
Settore 4° Lavori Pubblici e Patrimonio
c.a. R.U.P. Ing. Gianluca Malagò
comunemirandola@cert.comune.mirandola.mo.it

e p.c. **Struttura Tecnica del Commissario delegato**
Viale Aldo Moro, 64 Bologna (BO)

INVIO MEZZO PEC

Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali

articolo 4 del D.L. 74/2012, convertito nella legge 122/2012

articolo 11 della legge regionale 21 dicembre 2012, n. 16

D.G.R. 1643/2017 e Ordinanza Commissariale n. 27/2017 – Piani annuali 2013-2014

Tipo di intervento				
Rafforzamento locale <input type="checkbox"/>	Miglioramento sismico <input type="checkbox"/>	Demolizioni e ricostruzioni o nuove costruzioni <input checked="" type="checkbox"/>	Rimborso interventi iniziati o ultimati <input type="checkbox"/>	Edifici a proprietà mista pubblico-privato <input type="checkbox"/>
Livello di progettazione				
Perizia per demolizione e ricostruzione <input type="checkbox"/>	Fattibilità tecnica ed economica <input type="checkbox"/>	Definitivo per ripristino in caso di ricostruzione <input type="checkbox"/>	Definitivo <input type="checkbox"/>	Esecutivo <input checked="" type="checkbox"/>
Edificio sottoposto alla tutela del D.Lgs. 42/2004 <input type="checkbox"/>				
Pratica n. 637	prot. gen. CR.2017.0029640			in data 04/08/2017
Committente:	Comune di Mirandola (MO)			
Denominazione:	Ponte della Zalotta			
Comune di:	Mirandola	Provincia di:	Modena	
Località:	Zalotta	Indirizzo:	Tra Via Mercadante e Via Baccarella	
Foglio:		Mappale/i:		
Importo Programma:	€ 200.000,00		N°ord. DGR 1643/2017: 9529	
Importo a Piano:	€ 200.000,00		Importo Richiesto:	€ 200.000,00
Importo Generale:	€ 387.422,25		Cofinanziamento:	€ 187.422,25

Vista la D.G.R. n. 801 del 17/06/2013, che approva il programma delle opere pubbliche e dei beni culturali predisposto dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato, secondo le indicazioni contenute nell'articolo 4 del Decreto Legge n. 74 del 6 giugno 2012, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, e nell'articolo 11 della legge regionale n. 16 del 21 dicembre 2012.

Viale della Fiera 8 tel 051.527.4792
40127 Bologna fax 051.527.4208

EMAIL: SEGRGEOL@REGIONE.EMILIA-ROMAGNA.IT
PEC: SEGRGEOL@POSTACERT.REGIONE.EMILIA-ROMAGNA.IT

Richiamato in particolare l'art. 9 della D.G.R. 801/2013 che stabilisce che, nel caso di interventi su edifici classificati strategici o rilevanti, oltre la valutazione di congruità della spesa il Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli della Regione Emilia-Romagna rilascerà l'autorizzazione sismica preventiva prima dell'inizio dei lavori.

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 111 del 27/09/2013 con cui si approva il Programma aggiornato delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali predisposto dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato e si programmano contestualmente le risorse relative all'annualità 2013 e all'annualità 2014, stabilendo di individuare le opere pubbliche, i beni culturali, l'edilizia scolastica ed universitaria, che saranno oggetto di finanziamento con i piani annuali, da approvarsi con successivo provvedimento assunto dal Commissario Delegato.

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 120 del 11/10/2013 che approva i Piani Annuali 2013-2014, che attuano il Programma, aggiornato a settembre 2013, delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

Vista la D.G.R. n. 1643 del 30/10/2017 che approva il Programma, aggiornato a ottobre 2017, delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali (ivi inclusi gli interventi con importi inferiori a € 50.000,00), predisposto dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato, nonché i Piani Annuali 2013-2014-2015-2016, che attuano il suddetto Programma aggiornato.

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 27 del 13/11/2017 che approva i Piani Annuali 2013-2014-2015-2016, aggiornati a ottobre 2017, che attuano il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

Richiamato il Regolamento, previsto dall'articolo 11 della legge regionale n. 16 del 21 dicembre 2012, approvato da ultimo con la D.G.R. n. 1643 del 30/10/2017 (allegato "E") e recepito dall'Ordinanza Commissariale n. 27 del 13/11/2017 (Allegato "E"), con il quale sono definite le modalità di erogazione del finanziamento ai soggetti attuatori e la loro rendicontazione, nonché i casi e le modalità di revoca degli stessi, le disposizioni legislative alle quali gli Enti attuatori dovranno scrupolosamente attenersi, le tipologie dei lavori ammissibili e finanziabili in particolare per quanto attiene il restauro con miglioramento sismico dei beni culturali.

Considerato che con l'Ordinanza n. 17 del 21 luglio 2017 si è ritenuto opportuno rivedere parte dei contenuti del Regolamento, in recepimento delle nuove funzioni attribuite all'Agenzia per la Ricostruzione Sisma 2012, in luogo del Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli regionale, in merito all'espressione del parere preliminare riguardante gli aspetti economici nella fase di progettazione di fattibilità tecnico economica e della congruità della spesa dei progetti esecutivi a partire dal 1 settembre 2017;

Considerato in particolare l'art. 22 comma 1.bis del Regolamento, che stabilisce che i progetti preliminari o esecutivi già presentati al protocollo dell'Agenzia Regionale per la Ricostruzione – Sisma

2012 prima del 1 settembre 2017, per i quali siano richieste integrazioni, seguano fino all'approvazione della fase progettuale in essere le procedure disciplinate dalle disposizioni contenute nel Regolamento approvato con Ordinanza commissariale n. 17 del 21 luglio 2017;

Considerato che l'immobile in oggetto non è sottoposto alla tutela del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., così come da "*Verifica dell'interesse culturale [...] ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i.*" emessa in data 12/07/2016 (prot. n. 25025) dal MiBACT ed acquisita agli atti dello scrivente Servizio in data 15/07/2016 con prot. n. PG.2016.0530605, pertanto l'istruttoria è affidata esclusivamente al Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli regionale per gli aspetti strutturali e per la valutazione della congruità della spesa e che non sono presenti vincoli da parte degli strumenti urbanistici vigenti, come dichiarato dal tecnico incaricato.

Richiamato il parere favorevole alla demolizione e ricostruzione rilasciato dal Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli in data 26/07/2016 con prot. n. PG.2016.0550922.

Preso atto che il Geom. Aurelio Borsari, in data 01/02/2017, in qualità di Committente per il Comune di Mirandola, Soggetto Attuatore, ha trasmesso il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 6 comma 17 del Regolamento, degli interventi relativi all'immobile in oggetto, a firma dell'ing. Lucilla Dionisi, assunto con prot. n. CR.2017.0004652 del 03/02/2017 dal Commissario delegato.

Dato atto che la Struttura Tecnica del Commissario Delegato (S.T.C.D.), ha trasmesso lo stesso progetto al Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli regionale con nota prot. CR.2017.0029640 del 04/08/2017.

Preso atto che il suddetto progetto è stato assegnato per l'espletamento dell'istruttoria al funzionario Ing. Marco Ferretti, con nota del Responsabile del Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli in data 23/08/2017.

Considerato che con riferimento al suddetto progetto è stata inviata da parte dello scrivente Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli richiesta di documentazione integrativa e/o chiarimenti, ai sensi dell'art. 6 comma 23 del Regolamento, con nota del 11/12/2017 prot. n. PG.2017.0760509, e i relativi elaborati sono stati acquisiti agli atti di questo Servizio con prot. n. CR.2018.0002111 del 24/01/2018.

Considerato che il controllo, effettuato dai tecnici responsabili dell'istruttoria individuati, è finalizzato ad accertare che l'impostazione del progetto sia coerente con il Regolamento citato e con le Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 14/01/2008, nel rispetto delle scelte progettuali adottate, nei limiti e con le modalità definiti nell'allegato B.3 della D.G.R. 1373/2011.

Rilevato che il progetto esecutivo degli interventi di nuova costruzione è corredato di tutte le autorizzazioni necessarie alla sua immediata cantierabilità.

Dato atto, in particolare, che lo stesso Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli ha rilasciato l'autorizzazione sismica preventiva con determinazione n. 1962 del 14/02/2018, che qui si intende integralmente richiamata, con particolare riferimento alle prescrizioni apposte.

Rilevato che nello stesso progetto gli interventi previsti sono coerenti con quanto indicato dal Regolamento in quanto:

- Il computo metrico-estimativo è *redatto secondo i criteri previsti e con riferimento al vigente "Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche come previsto dall'art. 8 della Legge regionale 11/10 ai sensi dell'art. 133 del DLgs 163/06" approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 1048/2012, pubblicata sul BURE-R n. 137 del 31 luglio 2012*, in conformità alle indicazioni dell'art. 6 comma 20 del Regolamento.
- Il progetto è stato redatto, sotto l'aspetto tecnico, in conformità alle Norme Tecniche per le Costruzioni approvate con il D.M. 14/01/2008, compresi i relativi documenti applicativi di dettaglio, fra cui la Circolare n. 617/2009 del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, ed alle indicazioni di cui all'art. 2 del Regolamento.
- Gli interventi non riguardano beni sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 legge 6 luglio 2002 n. 137".

Preso atto delle dichiarazioni allegate al progetto esecutivo, con cui:

- Il legale rappresentante dell'Ente attuatore dichiara la legittima assunzione di tutte le procedure, gli obblighi, i vincoli previsti dalla legislazione nazionale e regionale, relativa al sisma, della Regione Emilia-Romagna, dalla legislazione generale in materia, nonché del rispetto dell'elenco prezzi in vigore della Regione Emilia-Romagna.
- Il legale rappresentante dell'Ente attuatore specifica la copertura finanziaria della spesa prevista, con esplicito riferimento con elencazione degli ulteriori finanziamenti pubblici e privati ricevuti per lo stesso intervento o per altri interventi comunque riferiti allo stesso edificio, nonché l'eventuale rimborso dell'assicurazione, così distinti:
 - o Importo a Programma € 200.000,00
 - o Importo a Piano 2013-2014 € 200.000,00
 - o Fondi propri dell'ente € 187.422,25
- Il progettista dichiara che l'intervento, nella misura finanziata dai Piani Attuativi Annuali 2013-2014, è rivolto alla ricostruzione dell'immobile a seguito dei danni provocati dal sisma del maggio 2012, come indicato al comma 1 dell'articolo 1 del Regolamento.
- Il progettista assevera la conformità delle previsioni progettuali alle direttive tecniche di cui al D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", nonché alle "Norme tecniche per le costruzioni" approvate con il D.M. del 14/01/2008, alla normativa regionale vigente in materia ed in particolare, alla D.G.R. n. 1373 del 26/09/2011.

Rilevato, inoltre, che le opere per le quali si richiede il contributo rientrano fra gli interventi ammissibili a finanziamento ai sensi dell'art. 8 del Regolamento, con le seguenti eccezioni ed osservazioni:

- la voce di computo n. 9 (A02054), inerente il sovrapprezzo per impiego di fanghi bentonitici per scavi in materiale spingente, presenta un prezzo unitario di € 134,08 diversamente da quanto previsto nel prezzario di riferimento che per la stessa voce indica un importo di € 12,97. Si procede pertanto a stralciare l'importo richiesto di € 12.125,12 riconoscendo per la stessa voce € 1.172,88 risultato del prodotto tra la quantità prevista di 90,43 m³ ed il prezzo unitario corretto;
- il totale dei lavori, alla luce delle modifiche sopra elencate, risulta pari a € 153.632,11 di cui € 151.876,84 per lavori a misura e € 1.755,27 per la sicurezza;
- all'interno delle somme a disposizione del soggetto attuatore (vedasi Q.T.E.):
 - sono ammessi € 15.363,21 per l'IVA al 10% sui lavori;
 - le spese tecniche esterne sono ammesse a contributo per l'importo richiesto pari a € 3.895,80 oltre agli oneri previdenziali al 4% (€ 155,83) ed I.V.A. al 22% (€ 891,36);
 - si ritiene finanziabile quanto richiesto come incentivo alla progettazione (€ 1.448,34);
 - gli "Imprevisti" vengono ammessi a contributo nella misura massima prevista pari al 10% dell'importo lavori € 15.363,21 più IVA al 10% (€ 1.536,32);
 - sono finanziabili le indagini geologiche e geognostiche per € 1.784,04 oltre all'IVA al 22% (€ 392,49) per un ammontare complessivo di € 2.176,53.

Esaminato il progetto presentato dal Comune di Mirandola in data 04/08/2017 prot. n. CR.2017.0029640 e le successive integrazioni, acquisite in data 24/01/2018 con prot. n. CR.2018.0002111 ai sensi dell'art. 6 del Regolamento.

Rilevato che nello stesso progetto gli interventi previsti, individuati a livello di progettazione esecutiva, appaiono coerenti con quanto indicato dall'art. 2 del Regolamento.

SI RILASCIA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ DELLA SPESA

ai sensi dell'art. 22 comma 1.bis del Regolamento (D.G.R. 1643/2017 – Allegato "E")

ai fini dell'assegnazione delle risorse, per un importo pari ad euro **€ 194.462,71**.

Per quanto nel progetto non risulta visibile, omissso o non chiaramente espresso, si rimanda all'integrale applicazione delle norme di legge per le costruzioni, alle quali, in ogni caso, Soggetto Attuatore, progettista, direttore dei lavori, costruttore e chiunque altro concorra nella costruzione dovranno uniformarsi.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 15 comma 14 del Regolamento, il Responsabile Unico del Procedimento ha l'obbligo di comunicare alla Struttura Tecnica del Commissario Delegato ed al Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli regionale la data di effettivo inizio lavori e di ultimazione dei lavori.

Si ricorda altresì che copia conforme all'originale del certificato di collaudo statico, del collaudo tecnico-amministrativo o di regolare esecuzione dovrà essere trasmessa alla Struttura Tecnica del Commissario Delegato ed al Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli regionale dopo la relativa approvazione.

Si rinvia all'art. 15 comma 17 del Regolamento per la definizione dei termini per l'ultimazione dei lavori.

IL TECNICO ISTRUTTORE

Ing. Marco Ferretti

documento firmato

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Gabriele Bartolini

documento firmato digitalmente

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta ai sensi del D.lgs. 7-3-2005 n.82 che la presente copia cartacea composta di n. _____ fasciate è tratta dall'originale informatico conservato sul sistema documentale della Regione Emilia-Romagna ed è conforme all'originale in tutte le sue componenti.

Luogo, BOLOGNA Data, _____

Firma

MF/VP