COMUNE DI SAN PROSPERO
Provincia di Modena

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. **63** del **30/12/2020**

Oggetto:

Approvazione di un Accordo Procedimentale ai sensi dell'art. 11 della Legge 241/90 per la realizzazione dell'intervento di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile da adibire a spogliatoio per attività sportive scolastiche ubicato a Staggia - San Prospero (MO) e autorizzazione alla sottoscrizione.

L'anno **duemilaventi**, il giorno **trenta** del mese di **dicembre**, alle ore 18,00 nella residenza municipale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Municipale

Sono presenti:

1	Borghi Sauro	Sindaco	Si
2	Borghi Matteo	Assessore	Si
3	Capasso Antonio	Assessore	No
4	Garzetta Glenda	Assessore	No
5	Baraldi Eva	Assessore	Si

Assiste il Segretario Dr.ssa Calignano Rosa Laura.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig BORGHI SAURO Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

COMUNE DI SAN PROSPERO
Provincia di Modena

Nr. Rif. 10281

Delibera della Giunta Comunale nr. **63** del 30/12/2020

OGGETTO:
Approvazione di un Accordo Procedimentale ai sensi dell'art. 11 della Legge 241/90 per la realizzazione dell'intervento di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile da adibire a spogliatoio per attività sportive scolastiche ubicato a Staggia – San Prospero (MO) e autorizzazione alla sottoscrizione.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- gli eventi sismici succedutisi a partire dal 20 Maggio 2012 hanno causato gravi danni agli immobili ubicati nel territorio del Comune di San Prospero, tra cui quello attualmente destinato a ricovero attrezzi e magazzini a servizio dell'ex asilo Staggia, di proprietà della Parrocchia di San Prospero Vescovo, da adibire a spogliatoio per attività sportive scolastiche;
- l'immobile ha riportato un quadro fessurativo costituito da lesioni a cavillature diffuse sulle murature, sui solai di interpiano e in copertura, denunciando i tipici limiti degli edifici costruiti in epoche antecedenti all'entrata in vigore dei criteri di costruzione sismoresistenti, accentuatosi negli anni successivi, costituito da:
  a) lesioni alle murature portanti e in corrispondenza della discontinuità dei parametri murari;
  b) cavillature e lesioni diffuse sulle murature;
  c) lesioni diffuse sul solaio di interpiano e di copertura;
  d) lesioni tra orizzontamenti e muratura;
  e) elementi lignei non solidarizzati;
  f) collegamento delle strutture di copertura alle strutture verticali portanti inefficaci;
  g) degrado murature faccia vista e apparato architettonico.
- si rende indispensabile procedere con un successivo intervento di miglioramento sismico che possa assicurare una maggiore sicurezza nel tempo che dovrà contemplare il rinforzo diffuso degli impalcati di piano e di copertura ed il rinforzo delle murature vulnerabili a percentuali di sisma maggiori;
- la Parrocchia di San Prospero Vescovo, in considerazione dei danni causati dal sisma al Comune di San Prospero, si è dichiarata disponibile a realizzare un intervento di ripristino con miglioramento sismico della struttura di cui all'oggetto, ed espresso il proprio interesse

alla realizzazione del progetto, condividendo l'importanza dell'intervento e l'utilità sociale dell'iniziativa e offrire un servizio aggiuntivo alla comunità locale;

- la Parrocchia di San Prospero Vescovo, dalla data del sisma 2012, utilizza come spogliatoio per le attività scolastiche sportive un modulo prefabbricato, non più conforme alle normative in materia di edilizia scolastica e sportiva e soprattutto a quelle di distanziamento imposte dalle normative in materia di contenimento del rischio da contagio COVID-19;
- per tale intervento è stato richiesto all'Agenzia per la Ricostruzione Sisma 2012 l'inserimento e finanziamento dell'intervento in oggetto nel Programma e Piano delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 Maggio 2012 ed ottenuto, con OC n. 32/2020, un contributo di €. 100.000,00, al fine di salvaguardare il bene e attuare gli interventi necessari al suo recupero (All_A1 e All_A2);
- il Comune di San Prospero agirà in qualità di Soggetto Attuatore in forza di apposita delega in attuazione di un accordo procedimentale ex art. 11 della Legge 241/90 sottoscritto con la Parrocchia di San Prospero Vescovo, proprietaria dell'immobile, rappresentata dal Sig. Aldo Pellacani, parroco pro-tempore della parrocchia medesima, allegato alla presente come parte integrante e sostanziale (All_A3);
- si rende pertanto necessario procedere alla adozione degli atti conseguenti al raggiungimento di tale accordo e finalizzati alla sua operatività.

Considerato che:

- il contenuto essenziale di tale accordo consiste in particolare nell'impegno da parte della Parrocchia di San Prospero Vescovo:

a) a consegnare al Comune di San Prospero la documentazione tecnica in suo possesso;

b) a provvedere al pagamento di eventuali bollettini per il rilascio dei pareri da parte degli Enti preposti;

c) a provvedere ad effettuare il distacco e i necessari allacci alle forniture delle utenze a servizio della struttura;

d) a garantire la destinazione d'uso della struttura dopo i lavori a spogliatoi per attività sportive scolastiche;

e nell'impegno del Comune di San Prospero ad:

a) attenersi alle disposizioni tecniche e procedurali previste dal Regolamento per l'attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali del Commissario Delegato alla Ricostruzione post-sisma di cui all'OC n. 32/2020, al D.Lgs 50/2016 e D.P.R. 207/2010 per

le parti ancora in vigore, alle NTC 2018, al D.Lgs 81/2008 e a tutta la normativa tecnica ed amministrativa in materia;

b) ad agevolare l'iter della progettazione e dei successivi lavori di ripristino con miglioramento sismico della scuola dell'infanzia paritaria "Maria Assunta" in via Pace 31/A a San Prospero;

c) ad individuare il RUP responsabile unico del procedimento mediante formale nomina;

d) a seguire la fase della progettazione utilizzando le sole risorse messe a disposizione dal Commissario Delegato alla Ricostruzione post-sisma;

e) a seguire la fase di affidamento dei lavori;

f) a seguire le ulteriori fasi connesse alla realizzazione dell'opera, attenendosi a quanto disciplinato dal Codice degli Appalti e dall'Allegato E dell'Ordinanza Commissariale e a tutta la normativa tecnica di settore e con l'utilizzo dei soli fondi messi a disposizione dalla Regione Emilia Romagna;

g) a farso carico, mediante il Responsabile del Servizio LL.PP., della tenuta dei rapporti con la Parrocchia di San Prospero Vescovo;

h) a garantire un monitoraggio periodico dell'andamento del progetto mediante incontri in cui saranno invitati i sottoscrittori;

i) a garantire l'utilizzo della struttura una volta terminati i lavori, acquisendo i pareri/nulla osta ed autorizzazioni finali e procedendo alla nomina del collaudatore statico da individuarsi da parte dell'Amministrazione Comunale entro 30 giorni dal verbale di consegna dei lavori;

j) a garantire l'esecuzione dei lavori secondo quanto previsto dal cronoprogramma, fatta salva la necessità di slittamenti nei tempi di consegna degli stessi, dovuti a sospensioni o richieste di proroga presentate dalla ditta esecutrice e a loro non imputabili, o a varianti che si rendessero necessarie per il completamento dell'intervento e comunque preventivamente autorizzate dal RUP.

Esaminato lo schema di Accordo di cui all'art. 11 della Legge 241/90, che si allega al presente atto come parte integrante e sostanziale;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione dello schema di cui sopra, finalizzato a regolamentare i reciproci rapporti tra l'Amministrazione Comunale e la Parrocchia di San Prospero Vescovo;

Ritenuto altresì opportuno autorizzare il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici alla sottoscrizione dell'Accordo di cui all'art. 11 della Legge 241/90.

Visti:

- lo schema di proposta predisposto dal Responsabile del Procedimento Arch. Michela Di Leva ;
- l'allegato parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile di Servizio, incaricato di Posizione Organizzativa, Arch. Michela Di Leva ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- l'allegato parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, incaricato di Posizione Organizzativa, Rag. Loredana Cavallini, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

Richiamati:

- il D.lgs. 267/2000;

- l'art. 11 della Legge 241/90.

con votazione unanime e favorevole, espressa per alzata di mano;

D E L I B E R A

1. di approvare l'allegato schema di Accordo Procedimentale di cui all'art. 11 della Legge 241/90, parte integrante del presente atto, che disciplina i rapporti tra il Comune di San Prospero e la Parrocchia di San Prospero Vescovo per la ristrutturazione di un edificio di interesse pubblico di proprietà privata con destinazione a spogliatoio per attività sportive scolastiche (All_A3);

2. di autorizzare il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici alla sottoscrizione dell'Accordo di che trattasi.

3. di dichiarare, con separata e unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000, al fine di dar corso quanto prima a quanto disposto nel deliberato.

COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' SOTTO IL PROFILO TECNICO E CONTABILE, AI SENSI DEL D.LGS. 267/2000, SULLA DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

Approvazione di un Accordo Procedimentale ai sensi dell'art. 11 della Legge 241/90 per la realizzazione dell'intervento di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile da adibire a spogliatoio per attività sportive scolastiche ubicato a Staggia - San Prospero (MO) e autorizzazione alla sottoscrizione.

Il/La Sottoscritto/a Michela Di Leva responsabile dell' Area Lavori Pubblici , visto il Decreto Legislativo n. 267/2000

DICHIARA

che il presente atto è tecnicamente regolare, e quindi esprime parere FAVOREVOLE

San Prospero, lì 29/12/2020

COMUNE DI SAN PROSPERO (MO)

Il Responsabile
Area Lavori Pubblici
Michela Di Leva

La sottoscritta Rag. Loredana Cavallini, responsabile dell' Area finanziaria, visto il D.Lgs. 267/2000

DICHIARA

(X) che l'atto è contabilmente regolare, quindi esprime parere favorevole;

( ) che l'atto in oggetto non ha rilevanza ai fini contabili;

( ) _____

San Prospero, lì 29/12/2020

COMUNE DI SAN PROSPERO (MO)

Il Responsabile
P.O. Contabile
Loredana Cavallini

COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Presidente	Il Segretario
F.to Borghi Sauro	F.to Dr.ssa Calignano Rosa Laura

==========

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs 267/2000, viene pubblicata all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 12 FEB 2021

San Prospero, lì 12 FEB 2021

Il Responsabile del Servizio
F.to Giancarlo Reggiani

==========

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, oggi giorno di pubblicazione. 12 FEB 2021

Il Segretario
F.to Dr.ssa Calignano Rosa Laura

==========

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 30/12/2020 perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

San Prospero, lì 12 FEB 2021

Il Segretario
F.to Dr.ssa Calignano Rosa Laura

==========

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

San Prospero, lì 12 FEB 2021

COMUNE DI SAN PROSPERO (MO)

Il Segretario
Dr.ssa Calignano Rosa Laura