



COMUNE DI SAN PROSPERO
Provincia di Modena

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. 65 del 30/12/2020

Oggetto:

Sisma 2012 - Intervento di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile da destinare ad attività scolastiche sito in via Chiletti a San Prospero (MO). Approvazione del documento di fattibilità tecnica ed economica.

L'anno **duemilaventi**, il giorno **trenta** del mese di **dicembre**, alle ore 18,00 nella residenza municipale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Municipale

Sono presenti:

1	Borghi Sauro	Sindaco	Si
2	Borghi Matteo	Assessore	Si
3	Capasso Antonio	Assessore	No
4	Garzetta Glenda	Assessore	No
5	Baraldi Eva	Assessore	Si

Assiste il Segretario Dr.ssa Calignano Rosa Laura.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig BORGHI SAURO Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

Nr. Rif. 10233

Delibera della Giunta Comunale nr. **65** del 30/12/2020

Oggetto:

Sisma 2012 - Intervento di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile da destinare ad attività scolastiche sito in via Chiletti a San Prospero (MO). Approvazione del documento di fattibilità tecnica ed economica.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- gli eventi sismici succedutisi a partire dal 20 Maggio 2012 hanno causato gravi danni agli immobili ubicati nel territorio del Comune di San Prospero, tra cui quello attualmente utilizzato come spogliatoio a servizio del campo sportivo, e dalle GEV – Guardie Ecologiche Volontarie di Via Chiletti a San Prospero (MO) come ufficio, di proprietà comunale, che ha riportato un quadro fessurativo costituito da lesioni e cavillature diffuse sulle murature e solaio di copertura;
- le lesioni alle murature coinvolgono diffusamente tutta la struttura, denunciando i tipici limiti degli edifici costruiti in epoche antecedenti all'entrata in vigore dei criteri di costruzione sismoresistenti.

Verificato che la struttura da destinare ad attività scolastiche di via Chiletti presenta un quadro fessurativo conseguente al sisma e accentuatosi nel corso degli anni successivi, costituito da:

- lesioni verticali e orizzontali sulle murature portanti e in corrispondenza della discontinuità dei paramenti murari;
- lesioni diffuse sul solaio di copertura, con conseguenti fenomeni di infiltrazioni
- cavillature e lesioni diffuse sulle murature e sulle finiture;
- lesioni localizzate della pavimentazione e rivestimenti.

Considerato che il Comune di San Prospero intende destinare la struttura attualmente utilizzata come spogliatoio a servizio del campo sportivo e dalle GEV – Guardie Ecologiche Volontarie, come ufficio ad attività scolastiche a servizio della scuola primaria.

Preso atto che:

- l'Amministrazione Comunale intende procedere con un intervento di ripristino e miglioramento sismico della struttura da destinare ad attività scolastiche volto a migliorare



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

- le condizioni di sicurezza della struttura sia in termini statici che sismici;
- per tale intervento è stato richiesto all'Agenzia per la Ricostruzione Sisma 2012 l'inserimento e finanziamento dell'intervento in oggetto nel Programma e Piano delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 per un importo di euro 200.000,00 al fine di salvaguardare il bene e attuare gli interventi necessari al suo recupero (ALL_01);

Accertato che con Ordinanza Commissariale n. 32 del 25/11/2020 della Regione Emilia Romagna è stato inserito nel *Programma delle Opere pubbliche e dei Beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani annuali 13, 14, 15, 16, 18 - opere pubbliche, beni culturali e edilizia scolastica-università: approvazione modifiche e integrazioni al mese di novembre 2020* l'intervento di ripristino con miglioramento sismico della scuola dell'infanzia paritaria "Maria Assunta" in via Pace 31/A a San Prospero (MO) – ID 15511 per un importo complessivo di € 200.000,00;

Considerato che all'opera oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il Codice Unico di Progetto n. H73F20000040002 ai sensi della Legge N. 144/1999 e successive Deliberazioni del CIPE.

Visto il documento di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'Arch. Michela Di Leva che prevede, per l'esecuzione dell'intervento di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile da destinare ad attività scolastiche di via Chiletta a San Prospero (MO), un importo complessivo di € 200.000,00 di cui € 137.000,00 per lavori, € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 53.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, costituito dai seguenti elaborati:

CODICE	TIPO	TITOLO ELABORATO
ALL_02	Testo	Relazione illustrativa
ALL_03	Tavola Grafica	Planimetrie dello stato di fatto
ALL_04	Tavola Grafica	Planimetrie dello stato lesivo
ALL_05	Tavola Grafica	Documentazione fotografica dello stato lesivo – Ambienti interni



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

ALL_06	Tavola Grafica	Documentazione fotografica dello stato lesivo – Prospetti
ALL_07	Testo	Quadro tecnico economico

e dal seguente Quadro Economico di spesa, finanziato dalla Regione Emilia Romagna con OC n. 32/2020, di seguito riportato:

DOCUMENTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE DA DESTINARE AD ATTIVITA' SCOLASTICHE DI VIA CHILETTI A SAN PROSPERO (MO)			
CAPO A - SOMME RELATIVE AI LAVORI			
A	Descrizione dei lavori	%	Opere ammesse a contributo STCD
A.1	Totale Opere strutturali		77.000,00 €
A.2	Totale Opere edili e finiture		45.000,00 €
A.3	Totale Impianti Elettrici		5.000,00 €
A.4	Totale impianti meccanici		10.000,00 €
A.5	Importo lavori soggetti a ribasso		137.000,00 €
A.6	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		10.000,00 €
A	Totale opere a Base di gara - CAPO A	tot.	147.000,00 €
CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B	Descrizione	%	Opere ammesse a contributo STCD
B.1	IVA sui lavori	10,00%	14.700,00 €



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

B.2.1	Progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo esecutivo, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	10,00%	14.700,00 €
B.2.2	Collaudo Statico e Tecnico Amministrativo e funzionale		5.000,00 €
B.2	Spese Tecniche		19.700,00 €
B.3	Contributi spese tecniche	4,00%	788,00 €
B.4	IVA Spese tecniche	22,00%	4.507,36 €
B.5	Imprevisti IVA compresa		7.364,64 €
B.6	Campagna di indagini strutturali "fisico meccaniche"		2.000,00 €
B.7	Spese di cui agli articoli 113, D.Lgs 50/2016 (Incentivi pubbliche amministrazioni)	2,00%	2.940,00 €
B.8	Incarico di verifica		1.000,00 €
B	Totale opere a disposizione dell'amministrazione - Capo B	tot.	€ 53.000,00
RIEPILOGO CAPO A + CAPO B			
CAPO	Descrizione dei lavori	%	Opere ammesse a contributo STCD
A	CAPO A - SOMME RELATIVE AI LAVORI		147.000,00 €
B	CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		53.000,00 €
	<u>TOTALE GENERALE DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO</u>		<u>200.000,00 €</u>

Visti:

- lo schema di proposta predisposto dal Responsabile del Procedimento Arch. Michela Di Leva;
- l'allegato parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile di Servizio, incaricato di posizione organizzativa, Arch. Michela Di Leva ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

- l'allegato parere di regolarità contabile espresso dal responsabile del Servizio Finanziario, incaricato di posizione organizzativa, dott.ssa Loredana Cavallini, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000.

con votazione unanime e favorevole, espressa per alzata di mano;

DELIBERA

1. di approvare il documento di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile da destinare ad attività scolastiche di via Chiletti a San Prospero (MO), per un importo complessivo di € 200.000,00 di cui € 137.000,00 per lavori, € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 53.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come risulta dai sotto elencati elaborati progettuali allegati all'originale della presente deliberazione, quali parti integranti e sostanziali e depositati nella raccolta degli allegati presso l'Ufficio Segreteria:

CODICE	TIPO	TITOLO ELABORATO
ALL_02	Testo	Relazione illustrativa
ALL_03	Tavola Grafica	Planimetrie dello stato di fatto
ALL_04	Tavola Grafica	Planimetrie dello stato lesivo
ALL_05	Tavola Grafica	Documentazione fotografica dello stato lesivo – Piante
ALL_06	Tavola Grafica	Documentazione fotografica dello stato lesivo – Prospetti
ALL_07	Testo	Quadro tecnico economico

2. di approvare il Quadro Tecnico Economico di seguito riportato:

DOCUMENTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE DA DESTINARE AD ATTIVITA' SCOLASTICHE DI VIA CHILETTI A SAN PROSPERO (MO)			
CAPO A - SOMME RELATIVE AI LAVORI			
A	Descrizione dei lavori	%	Opere ammesse a contributo STCD
A.1	Totale Opere strutturali		77.000,00 €
A.2	Totale Opere edili e finiture		45.000,00 €
A.3	Totale Impianti Elettrici		5.000,00 €
A.4	Totale impianti meccanici		10.000,00 €
A.5	Importo lavori soggetti a ribasso		137.000,00 €
A.6	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		10.000,00 €
A	Totale opere a Base di gara - CAPO A	tot.	147.000,00 €
CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B	Descrizione	%	Opere ammesse a contributo STCD
B.1	IVA sui lavori	10,00%	14.700,00 €
B.2.1	Progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo esecutivo, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	10,00%	14.700,00 €
B.2.2	Collaudo Statico e Tecnico Amministrativo e funzionale		5.000,00 €
B.2	Spese Tecniche		19.700,00 €
B.3	Contributi spese tecniche	4,00%	788,00 €
B.4	IVA Spese tecniche	22,00%	4.507,36 €
B.5	Imprevisti IVA compresa		7.364,64 €
B.6	Campagna di indagini strutturali "fisico meccaniche"		2.000,00 €



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

B.7	Spese di cui agli articoli 113, D.Lgs 50/2016 (Incentivi pubbliche amministrazioni)	2,00%	2.940,00 €
B.8	Incarico di verifica		1.000,00 €
B	Totale opere a disposizione dell'amministrazione - Capo B	tot.	€ 53.000,00
RIEPILOGO CAPO A + CAPO B			
CAPO	Descrizione dei lavori	%	Opere ammesse a contributo STCD
A	CAPO A - SOMME RELATIVE AI LAVORI		147.000,00 €
B	CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		53.000,00 €
	<u>TOTALE GENERALE DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO</u>		<u>200.000,00 €</u>

3. di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento, pari ad € 200.000,00, è stanziato in spesa alla voce 0402.22.001 ed è finanziato in entrata, con contributo della Regione Emilia Romagna - OC n. 32/2020, alla voce 40200.99.02 del bilancio di previsione per il triennio 2021/2023 in corso di predisposizione;
4. di precisare che i successivi livelli di progettazione, redatti ai sensi dell'art. 23 commi 5,6,7 e 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., saranno oggetto di specifici atti deliberativi di approvazione;
5. di rimandare alle successive delibere di approvazione dei progetti esecutivi per quanto relativo all'art. 10 c. 1 lett. c) della L.R. 15/2013 ovvero la validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
6. di dare atto che l'affidamento del servizio di progettazione sarà oggetto di idonea procedura di affidamento con successive e specifiche determinazioni;
7. di dichiarare, con separata e unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000, al fine di dar corso quanto prima a quanto disposto nel deliberato.



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' SOTTO IL PROFILO TECNICO E CONTABILE,
AI SENSI DEL D.LGS. 267/2000, SULLA DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALLA
GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

Sisma 2012 - Intervento di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile da destinare ad attività scolastiche sito in via Chiletti a San Prospero (MO). Approvazione del documento di fattibilità tecnica ed economica.

Il/La Sottoscritto/a Michela Di Leva responsabile dell' Area Lavori Pubblici , visto il Decreto Legislativo n. 267/2000

DICHIARA

che il presente atto è tecnicamente regolare, e quindi esprime parere FAVOREVOLE

San Prospero, li 30/12/2020



Il Responsabile
Area Lavori Pubblici
Michela Di Leva

La sottoscritta Rag. Loredana Cavallini, responsabile dell' Area finanziaria, visto il D.Lgs. 267/2000

DICHIARA

che l'atto è contabilmente regolare, quindi esprime parere favorevole;

che l'atto in oggetto non ha rilevanza ai fini contabili;

San Prospero, li 30/12/2020



Il Responsabile
P.O. Contabile
Loredana Cavallini



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Presidente
F.to Borghi Sauro

Il Segretario
F.to Dr.ssa Calignano Rosa Laura

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs 267/2000, viene pubblicata all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal **12 FEB 2021**

San Prospero, li **12 FEB 2021**

Il Responsabile del Servizio
F.to Giancarlo Reggiani

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, oggi **12 FEB 2021** giorno di pubblicazione.

Il Segretario
F.to Dr.ssa Calignano Rosa Laura

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **30/12/2020** perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

San Prospero, li **12 FEB 2021**

Il Segretario
F.to Dr.ssa Calignano Rosa Laura

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

San Prospero, li **12 FEB 2021**



Il Segretario
Dr.ssa Calignano Rosa Laura