



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. 67 del 30/12/2020

Oggetto:

Sisma 2012 - Parrocchia San Prospero Vescovo - Intervento di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile da adibire a spogliatoio per attività sportive scolastiche ubicato a Staggia - San Prospero (MO). Approvazione del documento di fattibilità tecnica ed economica.

L'anno **duemilaventi**, il giorno **trenta** del mese di **dicembre**, alle ore 18,00 nella residenza municipale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Municipale

Sono presenti:

1	Borghi Sauro	Sindaco	Si
2	Borghi Matteo	Assessore	Si
3	Capasso Antonio	Assessore	No
4	Garzetta Glenda	Assessore	No
5	Baraldi Eva	Assessore	Si

Assiste il Segretario Dr.ssa Calignano Rosa Laura.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig BORGHI SAURO Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

Nr. Rif. 10235

Delibera della Giunta Comunale nr. **67** del 30/12/2020

Oggetto:

Sisma 2012 - Parrocchia San Prospero Vescovo - Intervento di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile da adibire a spogliatoio per attività sportive scolastiche ubicato a Staggia - San Prospero (MO). Approvazione del documento di fattibilità tecnica ed economica.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- gli eventi sismici succedutisi a partire dal 20 Maggio 2012 hanno causato gravi danni agli immobili ubicati nel territorio del Comune di San Prospero, tra cui quello attualmente destinato a ricovero attrezzi e magazzino a servizio dell'ex asilo di Staggia della Parrocchia di San Prospero Vescovo, che ha riportato un quadro fessurativo costituito da lesioni e cavillature diffuse sulle murature, sui solai di interpiano e in copertura;
- le lesioni alle murature coinvolgono diffusamente tutta la struttura, denunciando i tipici limiti degli edifici costruiti in epoche antecedenti all'entrata in vigore dei criteri di costruzione sismoresistenti.

Verificato che la struttura ubicata a Staggia di San Prospero presenta un quadro fessurativo conseguente al sisma accentuatosi nel corso degli anni successivi, costituito da:

- lesioni sulle murature portanti e in corrispondenza della discontinuità dei paramenti murari;
- cavillature e lesioni diffuse sulle murature interne;
- 1- lesioni diffuse sul solaio di interpiano e di copertura;
- 2- lesione tra orizzontamenti e muratura;
- 3- elementi lignei non solidarizzati;
- 4- collegamento delle strutture di copertura alle strutture verticali portanti inefficaci;
- 5- degrado murature facciavista e apparato architettonico.

Considerato che:

- la Parrocchia di San Prospero Vescovo, dalla data del sisma 2012 utilizza come spogliatoio per le attività scolastiche sportive un modulo prefabbricato, non più conforme alle normative in materia di edilizia scolastica e sportiva e soprattutto a quelle di distanziamento imposte dalle normative in materia di contenimento del rischio da contagio COVID-19;
- l'immobile dopo l'intervento di ripristino con miglioramento sismico sarà destinato a spogliatoio per le attività sportive scolastiche.



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

Preso atto che:

- l'Amministrazione Comunale intende procedere con un intervento di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile da adibire a spogliatoio per attività sportive scolastiche ubicato a Staggia - San Prospero (MO), volto a migliorare le condizioni di sicurezza della struttura sia in termini statici che sismici;
- per tale intervento è stato richiesto all'Agenzia per la Ricostruzione Sisma 2012 l'inserimento e finanziamento dell'intervento in oggetto nel Programma e Piano delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 ed ottenuto il contributo di euro 100.000,00 al fine di salvaguardare il bene e attuare gli interventi necessari al suo recupero (ALL_01);
- l'Amministrazione agirà in qualità di Soggetto Attuatore in forza di delega in attuazione di accordo procedimentale ex art. 11 della legge 241/90 sottoscritto con la Parrocchia San Prospero Vescovo, proprietaria dell'immobile. Il Comune di San Prospero provvederà ad ogni adempimento ed attività necessarie ai fini della progettazione ed esecuzione dell'intervento, a conferire gli incarichi relativi (progettazione e successivi appalti) e a sostenere ogni costo con l'utilizzo dei fondi regionali, fornendo alla Fondazione Opera Pia tutte le informazioni che riterrà opportune.

Accertato che con Ordinanza Commissariale n. 32 del 25/11/2020 della Regione Emilia Romagna è stato inserito nel *Programma delle Opere pubbliche e dei Beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani annuali 13, 14, 15, 16, 18 - opere pubbliche, beni culturali e edilizia scolastica-università: approvazione modifiche e integrazioni al mese di novembre 2020* l'intervento di ripristino con miglioramento sismico della scuola dell'infanzia paritaria "Maria Assunta" in via Pace 31/A a San Prospero (MO) – ID 15509 per un importo complessivo di € 100.000,00.

Considerato che all'opera oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il Codice Unico di Progetto n. H73F20000060002 ai sensi della Legge N. 144/1999 e successive Deliberazioni del CIPE.

Esaminato il documento di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'Arch. Michela Di Leva che prevede, per l'esecuzione dell'intervento ripristino con miglioramento sismico dell'immobile da adibire a spogliatoio per attività sportive scolastiche ubicato a Staggia - San Prospero (MO), un importo complessivo di € 100.000,00 di cui € 69.300,00 per lavori, € 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 22.700,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, costituito dai seguenti elaborati:

CODICE	TIPO	TITOLO ELABORATO
--------	------	------------------



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

ALL_02	Testo	Relazione tecnica illustrativa
ALL_03	Tavola Grafica	Planimetrie dello stato di fatto
ALL_04	Tavola Grafica	Planimetrie dello stato lesivo
ALL_05	Tavola Grafica	Documentazione fotografica – Ambienti interni
ALL_06	Tavola Grafica	Documentazione fotografica – Prospetti
ALL_07	Tavola Grafica	Documentazione fotografica modulo prefabbricato
ALL_08	Testo	Quadro tecnico economico

e dal seguente Quadro Economico di spesa finanziato dalla Regione Emilia Romagna con OC n. 32/2020, di seguito riportato:

COMUNE DI SAN PROSPERO			
DOCUMENTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE DA ADIBIRE A SPOGLIATOIO PER ATTIVITA' SPORTIVE SCOLASTICHE A STAGGIA - SAN PROSPERO (MO)			
CAPO A - SOMME RELATIVE AI LAVORI			
A	Descrizione dei lavori	%	Opere ammesse a contributo STCD
A.1	Totale Opere strutturali		40.300,00 €
A.2	Totale Opere di restauro, edili e finiture		20.000,00 €
A.3	Totale Impianti Elettrici		3.000,00 €



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

A.4	Totale Impianti Termoidraulici		6.000,00 €
A.5	Importo lavori soggetti a ribasso		69.300,00 €
A.6	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		8.000,00 €
A	Totale opere a Base di gara - CAPO A	totale	77.300,00 €
CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B	Descrizione	%	Opere ammesse a contributo STCD
B.1	IVA sui lavori	10,00%	7.730,00 €
B.2.1	Progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo esecutivo, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione		6.000,00 €
B.2.2	Collaudo Statico e Tecnico Amministrativo e funzionale		1.000,00 €
B.3	Contributi spese tecniche	4,00%	280,00 €
B.4	IVA Spese tecniche	22,00%	1.601,60 €
B.5	Imprevisti IVA compresa		3.000,00 €
B.6	Indagini meccaniche		1.500,00 €
B.7	Spese di cui agli articoli 113, D.Lgs 50/2016 (Incentivi pubbliche amministrazioni)	2,00%	1.546,00 €
B.8	Arrotondamento		42,40 €
B	Totale opere a disposizione dell'amministrazione - Capo B	totale	€ 22.700,00
RIEPILOGO CAPO A + CAPO B			
CAPO	Descrizione dei lavori	%	Opere ammesse a contributo STCD
A	CAPO A - SOMME RELATIVE AI LAVORI		77.300,00 €
B	CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		22.700,00 €
	<u>TOTALE GENERALE DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO</u>		<u>100.000,00 €</u>



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

Visti:

- lo schema di proposta predisposto dal Responsabile del Procedimento Arch. Michela Di Leva;
- l'allegato parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile di Servizio, incaricato di posizione organizzativa, Arch. Michela Di Leva ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- l'allegato parere di regolarità contabile espresso dal responsabile del Servizio Finanziario, incaricato di posizione organizzativa, dott.ssa Loredana Cavallini, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000.

con votazione unanime e favorevole, espressa per alzata di mano;

DELIBERA

1. di approvare il documento di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile da adibire a spogliatoio per attività sportive scolastiche ubicato a Staggia - San Prospero (MO), per un importo complessivo di € 100.000,00 di cui € 69.300,00 per lavori, € 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 22.700,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come risulta dai sotto elencati elaborati progettuali allegati all'originale della presente deliberazione, quali parti integranti e sostanziali e depositati nella raccolta degli allegati presso l'Ufficio Segreteria:

CODICE	TIPO	TITOLO ELABORATO
ALL_02	Testo	Relazione tecnica illustrativa
ALL_03	Tavola Grafica	Planimetrie dello stato di fatto
ALL_04	Tavola Grafica	Planimetrie dello stato lesivo
ALL_05	Tavola Grafica	Documentazione fotografica – Ambienti interni
ALL_06	Tavola	



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

	Grafica	Documentazione fotografica – Prospetti
ALL_07	Tavola Grafica	Documentazione fotografica modulo prefabbricato
ALL_08	Testo	Quadro tecnico economico

2. di approvare il Quadro Tecnico Economico di seguito riportato:

COMUNE DI SAN PROSPERO			
DOCUMENTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE DA ADIBIRE A SPOGLIATOIO PER ATTIVITA' SPORTIVE SCOLASTICHE A STAGGIA - SAN PROSPERO (MO)			
CAPO A - SOMME RELATIVE AI LAVORI			
A	Descrizione dei lavori	%	Opere ammesse a contributo STCD
A.1	Totale Opere strutturali		40.300,00 €
A.2	Totale Opere di restauro, edili e finiture		20.000,00 €
A.3	Totale Impianti Elettrici		3.000,00 €
A.4	Totale Impianti Termoidraulici		6.000,00 €
A.5	Importo lavori soggetti a ribasso		69.300,00 €
A.6	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		8.000,00 €
A	Totale opere a Base di gara - CAPO A	totale	77.300,00 €
CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B	Descrizione	%	Opere ammesse a contributo STCD
B.1	IVA sui lavori	10,00%	7.730,00 €



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

B.2.1	Progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo esecutivo, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione		6.000,00 €
B.2.2	Collaudo Statico e Tecnico Amministrativo e funzionale		1.000,00 €
B.3	Contributi spese tecniche	4,00%	280,00 €
B.4	IVA Spese tecniche	22,00%	1.601,60 €
B.5	Imprevisti IVA compresa		3.000,00 €
B.6	Indagini meccaniche		1.500,00 €
B.7	Spese di cui agli articoli 113, D.Lgs 50/2016 (Incentivi pubbliche amministrazioni)	2,00%	1.546,00 €
B.8	Arrotondamento		42,40 €
B	Totale opere a disposizione dell'amministrazione - Capo B	totale	€ 22.700,00
RIEPILOGO CAPO A + CAPO B			
CAPO	Descrizione dei lavori	%	Opere ammesse a contributo STCD
A	CAPO A - SOMME RELATIVE AI LAVORI		77.300,00 €
B	CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		22.700,00 €
	<u>TOTALE GENERALE DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO</u>		<u>100.000,00 €</u>

3. di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento, pari ad € 100.000,00, è stanziato in spesa alla voce 0402.22.001 ed è finanziato in entrata, con contributo della Regione Emilia Romagna - OC n. 32/2020, alla voce 40200.99.02 del bilancio di previsione per il triennio 2021/2023 in corso di predisposizione;

4. di precisare che i successivi livelli di progettazione, redatti ai sensi dell'art. 23 commi 5,6,7 e 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., saranno oggetto di specifici atti deliberativi di approvazione;

5. di rimandare alle successive delibere di approvazione dei progetti esecutivi per quanto relativo all'art. 10 c. 1 lett. c) della L.R. 15/2013 ovvero la validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 del



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

D.Lgs. 50/2016;

6. di dare atto che l'affidamento del servizio di progettazione sarà oggetto di idonea procedura di affidamento con successive e specifiche determinazioni;

7. di dichiarare, con separata e unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000, al fine di dar corso quanto prima a quanto disposto nel deliberato.



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' SOTTO IL PROFILO TECNICO E CONTABILE,
AI SENSI DEL D.LGS. 267/2000, SULLA DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALLA
GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

Sisma 2012 - Parrocchia San Prospero Vescovo - Intervento di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile da adibire a spogliatoio per attività sportive scolastiche ubicato a Staggia - San Prospero (MO). Approvazione del documento di fattibilità tecnica ed economica.

Il/La Sottoscritto/a Michela Di Leva responsabile dell' Area Lavori Pubblici , visto il Decreto Legislativo n. 267/2000

DICHIARA

che il presente atto è tecnicamente regolare, e quindi esprime parere FAVOREVOLE

San Prospero, li 29/12/2020



Il Responsabile
Area Lavori Pubblici
Michela Di Leva

Michela Di Leva

La sottoscritta Rag. Loredana Cavallini, responsabile dell' Area finanziaria, visto il D.Lgs. 267/2000

DICHIARA

che l'atto è contabilmente regolare, quindi esprime parere favorevole;

che l'atto in oggetto non ha rilevanza ai fini contabili;

San Prospero, li 29/12/2020



Il Responsabile
P.O. Contabile
Loredana Cavallini

Loredana Cavallini



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Presidente
F.to Borghi Sauro

Il Segretario
F.to Dr.ssa Calignano Rosa Laura

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs 267/2000, viene pubblicata all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal **12 FEB. 2021**

San Prospero, li **12 FEB 2021**

Il Responsabile del Servizio
F.to Giancarlo Reggiani

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, oggi **12 FEB 2021** giorno di pubblicazione.

Il Segretario
F.to Dr.ssa Calignano Rosa Laura

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **30/12/2020** perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

San Prospero, li **12 FEB 2021**

Il Segretario
F.to Dr.ssa Calignano Rosa Laura

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

San Prospero, li **12 FEB 2021**



Il Segretario
Dr.ssa Calignano Rosa Laura