



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. 11 del 20/03/2021

Oggetto:

**AGGIORNAMENTO MONETIZZAZIONE PARCHEGGI E VERDE DI
URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN RAGIONE DELLA VARIAZIONE ISTAT
ACCERTATA ANNO 2021**

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **venti** del mese di **marzo**, alle ore 11:45 nella residenza municipale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Municipale

Sono presenti:

1	Borghi Sauro	Sindaco	Si
2	Borghi Matteo	Assessore	Si
3	Capasso Antonio	Assessore	Si
4	Garzetta Glenda	Assessore	Si
5	Baraldi Eva	Assessore	Si

Assiste il Vice Segretario Dr.ssa D'amico Angela.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig BORGHI SAURO Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

Nr. Rif. 10329

Deliberazione di Giunta Comunale n°11 del 20/03/2021

OGGETTO:

AGGIORNAMENTO MONETIZZAZIONE PARCHEGGI E VERDE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN RAGIONE DELLA VARIAZIONE ISTAT ACCERTATA ANNO 2021

LA GIUNTA COMUNALE

- Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n° 62 del 28.10.2002, che stabiliva:
 - il valore di monetizzazione delle aree per parcheggi di urbanizzazione primaria nelle zone omogenee B e all'interno degli insediamenti assoggettati a Piano di Recupero, in Euro 50,00 al mq.;
 - il valore di monetizzazione delle aree da destinare a verde pubblico nelle zone B, in Euro 30,00 al mq.;

- Visto che la stessa delibera stabilisce che tali importi devono essere aggiornati annualmente applicando un coefficiente di rivalutazione pari all'indice annuale ISTAT di incremento del costo di costruzione;

- Considerato che con Delibera di Giunta Comunale n° 3 del 13.01.2012 si determinava
 - la monetizzazione dei parcheggi di urbanizzazione primaria per l'anno 2012 in Euro 52,10;
 - la monetizzazione del verde pubblico per l'anno 2012 in Euro 31,26;

- Considerato che con Delibera di Giunta Comunale n° 17 del 25/03/2013 si determinava
 - la monetizzazione dei parcheggi di urbanizzazione primaria per l'anno 2013 in Euro 53,45;
 - la monetizzazione del verde pubblico per l'anno 2013 in Euro 32,07;

- Considerato che con Delibera di Giunta Comunale n° 2 del 13/01/2014 si determinava
 - la monetizzazione dei parcheggi di urbanizzazione primaria per l'anno 2014 in Euro 54,63;
 - la monetizzazione del verde pubblico per l'anno 2014 in Euro 32,78;

- Considerato che con Delibera di Giunta Comunale n° 3 del 31/01/2015 si determinava
 - la monetizzazione dei parcheggi di urbanizzazione primaria per l'anno 2015 in Euro 54,19;
 - la monetizzazione del verde pubblico per l'anno 2015 in Euro 32,65;

- Considerato che con Delibera di Giunta Comunale n° 19 del 24/02/2016 si determinava
 - la monetizzazione dei parcheggi di urbanizzazione primaria per l'anno 2016 in Euro 54,35;
 - la monetizzazione del verde pubblico per l'anno 2016 in Euro 32,75;

- Considerato che con Delibera di Giunta Comunale n° 3 del 06/02/2017 si determinava
 - la monetizzazione dei parcheggi di urbanizzazione primaria per l'anno 2017 in Euro 54,73;
 - la monetizzazione del verde pubblico per l'anno 2017 in Euro 32,98;

- Considerato che con Delibera di Giunta Comunale n° 2 del 24/01/2018 si determinava



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

- la monetizzazione dei parcheggi di urbanizzazione primaria per l'anno 2018 in Euro 55,00;
- la monetizzazione del verde pubblico per l'anno 2018 in Euro 33,14;
- Considerato che con Delibera di Giunta Comunale n° 3 del 16/01/2019 si determinava
 - la monetizzazione dei parcheggi di urbanizzazione primaria per l'anno 2019 in Euro 55,50;
 - la monetizzazione del verde pubblico per l'anno 2018 in Euro 33,44;
- Considerato che con Delibera di Giunta Comunale n° 7 del 29/01/2020 si determinava
 - la monetizzazione dei parcheggi di urbanizzazione primaria per l'anno 2020 in Euro 56,00;
 - la monetizzazione del verde pubblico per l'anno 2020 in Euro 33,74;
- Ritenuto pertanto necessario adeguare il valore di monetizzazione dei parcheggi e del verde pubblico per l'anno 2021 in base alla variazione intervenuta tra Giugno 2019 e Giugno 2020 accertata dall'ISTAT, ai sensi del p.to 3 della Delibera di Consiglio Comunale n° 62 del 28.10.2002;
- Accertato che la variazione ISTAT del costo di costruzione per il periodo Giugno 2019 e Giugno 2020 è determinata nella percentuale del **+0,3%**;
- Ritenuto di determinare pertanto il nuovo valore della **monetizzazione dei parcheggi** di urbanizzazione primaria per l'anno **2021 in Euro 56,17**;
- Ritenuto altresì di determinare il nuovo valore della **monetizzazione del verde pubblico** per l'anno **2021 in Euro 33,84**;
- Visto lo Statuto Comunale vigente;
- Visto il D.Lgs 267/2000;
- Visto il parere favorevole espresso in merito alla regolarità tecnica del presente atto da parte del Responsabile di P. O. Area Tecnica Geom. Alberto Annovi, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D. Lgs 18/8/2000 n° 267 e che si allega all'originale della presente deliberazione;
- Visto che l'atto in oggetto non ha rilevanza contabile, come espresso dal Responsabile di P.O. Contabile Cavallini Rag. Loredana, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, nel parere che si allega all'originale della presente deliberazione;
- Vista la dichiarazione di insussistenza delle cause di inconferibilità e di incompatibilità previste dal D.Lgs.08.04.2013 n° 39, art. 20, rilasciata dal Responsabile di P.O. Tecnica Geom. Alberto Annovi;
- Visto lo schema di deliberazione predisposto dal Responsabile del Procedimento Geom. Alberto Annovi;
- Con votazione **unanime** e favorevole, espressa per alzata di mano;

DELIBERA



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

per i motivi in premessa indicati e qui integralmente richiamati

1) di darsi atto che occorre aggiornare il valore della monetizzazione dei parcheggi di urbanizzazione primaria e del verde pubblico per l'anno 2021 in ragione della variazione del costo di costruzione accertata dall'ISTAT intervenuta tra Giugno 2019 e Giugno 2020, ai sensi del p.to 3 della Delibera di Consiglio Comunale n° 62 del 28.10.2002;

2) Di darsi atto che la variazione ISTAT accertata del costo di costruzione tra Giugno 2019 e Giugno 2020 è del **+0,3%**;

3) Di determinare il nuovo valore di monetizzazione dei parcheggi di urbanizzazione primaria per l'anno 2021 in Euro 56,17;

4) Di determinare il nuovo valore di monetizzazione del verde pubblico per l'anno 2020 in Euro 33,84;

5)Di dichiarare , con separazione e unanime votazione , il presente atto immediatamente eseguibile , ai sensi dell'art. 134 del D.lgs 267/2000, al fine di dar corso quanto prima a quanto disposto nel deliberat

Di dichiarare, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000, immediatamente eseguibile il presente atto, al fine di poter applicare le nuove tariffe per le richieste presentate a partire dal giorno 01.01.2021.



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Presidente
F.to Borghi Sauro

Il Vice Segretario
F.to Dott.ssa D'amico Angela

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs 267/2000, viene pubblicata all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 29/03/2021 .

San Prospero, li 29/03/2021

Il Vice Segretario
F.to Dott.ssa D'amico Angela

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, oggi 29/03/2021 giorno di pubblicazione.

San Prospero, li 29/03/2021

Il Vice Segretario
F.to Dott.ssa D'amico Angela

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 20/03/2021 perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

San Prospero, li 29/03/2021

Il Vice Segretario
F.to Dott.ssa D'amico Angela

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

San Prospero, li 29/03/2021

Il Vice Segretario
Dott.ssa D'amico Angela





COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' SOTTO IL PROFILO TECNICO E CONTABILE,
AI SENSI DEL D.LGS. 267/2000, SULLA DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALLA
GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

AGGIORNAMENTO MONETIZZAZIONE PARCHEGGI E VERDE DI
URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN RAGIONE DELLA VARIAZIONE ISTAT
ACCERTATA ANNO 2021

Il/La Sottoscritto/a Alberto Annovi responsabile dell' Edilizia Privata , visto il Decreto Legislativo
n. 267/2000

DICHIARA

che il presente atto è tecnicamente regolare, e quindi esprime parere FAVOREVOLE

San Prospero, li 6-3-2021



Il Responsabile
Edilizia Privata
Alberto Annovi

La sottoscritta Rag. Loredana Cavallini, responsabile dell' Area finanziaria, visto il D.Lgs. 267/2000

DICHIARA

() che l'atto è contabilmente regolare, quindi esprime parere favorevole;

(X) che l'atto in oggetto non ha rilevanza ai fini contabili;

() _____

San Prospero, li 6/3/2021



Il Responsabile
P.O. Contabile
Loredana Cavallini