

Bilancio preventivo individuale

Compl. residenziale CENTRO C.LE - D.LE RESID.LE I GLICINI - C. Fisc. 91007320368

Via Cavour 20 - 41032 Cavezzo (MO)

BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - IBAN IT54 X 05387 66720 000001932563

Esercizio ordinario "2020"

Periodo: 01/01/2020 - 31/12/2020

COMUNE DI CAVEZZO

Via Dante Alighieri 50 - 41032 Cavezzo (MO) Italia

Unità: 5/I147 GARAGE Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio				
Proprietà / Spese generali Proprietà / Assicurazione fabbricato	-4.612,39	1,26/1000		-5,81
Proprietà / Spese generali Proprietà / Gestione conto corrente bancario	-159,74	1,26/1000		-0,20
Proprietà / Spese generali Proprietà / Oneri fiscali	-787,73	1,26/1000		-0,99
Proprietà / Spese generali Proprietà / Spese impreviste	-7.000,00	1,26/1000		-8,82
Proprietà / Spese generali Proprietà / Sostituzione luci portico	-2.535,00	1,26/1000		-3,19
Proprietà / Scala A / Manutenzioni varie	-250,00	1,26/1000		-0,32
Proprietà / Spazi esterni / Enel num cliente 559749402 Illuminazione 35%	-717,24	1,26/1000		-0,90
Proprietà / Spazi esterni / Enel 10% 519204339	-193,84	1,26/1000		-0,24
Proprietà / Spazi esterni / Pulizie	-2.289,48	1,26/1000		-2,88
Proprietà / Spazi esterni / manutenzioni	-40,52	1,26/1000		-0,05
Proprietà autorimessa / INTERRATO / Estintori	-209,14	18,45/1000		-3,86
Proprietà autorimessa / INTERRATO / Cannello	-500,00	18,45/1000		-9,23
Proprietà autorimessa / INTERRATO / occupazione suolo pubblico	-85,00	18,45/1000		-1,57
Proprietà autorimessa / INTERRATO / Enel num cliente 559749402enel 65%	-1.332,04	18,45/1000		-24,58
Proprietà autorimessa / INTERRATO / Manutenzione ordinaria impianti	-2.093,76	18,45/1000		-38,63
Proprietà autorimessa / INTERRATO / Enel 20% cliente 519204339	-387,71	18,45/1000		-7,15
Proprietà autorimessa / INTERRATO / Manutenzioni	-2.762,80	18,45/1000		-50,97
Proprietà autorimessa / INTERRATO / Aimag antincendio 626222	-78,14	18,45/1000		-1,44
SCALA B ASCENSORE e SCALA / Scala B / Pulizia	-1.304,79	14,16/1000		-18,48
SCALA B ASCENSORE e SCALA / Scala B / Illuminazione	-1.645,08	14,16/1000		-23,29
SCALA B ASCENSORE e SCALA / Scala B / Ascensore	-1.000,00	14,16/1000		-14,16
SCALA B ASCENSORE e SCALA / Scala B / Pagamento bollettini	-34,62	14,16/1000		-0,49
AMMINISTRAZIONE GARAGE NO PERTINENZA / Onorari amministratore / Compenso Garage NO pertinenze	-755,46	1/17		-44,44
AMMINISTRAZIONE GARAGE NO PERTINENZA / Onorari amministratore / Postali e cancelleria garage	-136,00	1/17		-8,00
Arrotondamenti				-0,02
Totale unità 5/I147				-269,71

Unità: 5/I148 GARAGE Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio				
Proprietà / Spese generali Proprietà / Assicurazione fabbricato	-4.612,39	1,22/1000		-5,63
Proprietà / Spese generali Proprietà / Gestione conto corrente bancario	-159,74	1,22/1000		-0,19
Proprietà / Spese generali Proprietà / Oneri fiscali	-787,73	1,22/1000		-0,96
Proprietà / Spese generali Proprietà / Spese impreviste	-7.000,00	1,22/1000		-8,54

Amministrare il condominio Studio di Ferrario Silvia

mail: ferrariosil@alice.it

Attività svolta in conformità a quanto stabilito dalla Legge n. 4 del 14.01.2013, G.U. 26.01.2013

Pag. 1

Bilancio preventivo individuale

Compl. residenziale CENTRO C.LE - D.LE RESID.LE I GLICINI - C. Fisc. 91007320368

Via Cavour 20 - 41032 Cavezzo (MO)

BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - IBAN IT54 X 05387 66720 000001932563

Esercizio ordinario "2020"

Periodo: 01/01/2020 - 31/12/2020

COMUNE DI CAVEZZO

Via Dante Alighieri 50 - 41032 Cavezzo (MO) Italia

Proprietà / Spese generali Proprietà / Sostituzione luci portico	-2.535,00	1,22/1000		-3,09
Proprietà / Scala A / Manutenzioni varie	-250,00	1,22/1000		-0,31
Proprietà / Spazi esterni / Enel num cliente 559749402 Illuminazione 35%	-717,24	1,22/1000		-0,88
Proprietà / Spazi esterni / Enel 10% 519204339	-193,84	1,22/1000		-0,24
Proprietà / Spazi esterni / Pulizie	-2.289,48	1,22/1000		-2,79
Proprietà / Spazi esterni / manutenzioni	-40,52	1,22/1000		-0,05
Proprietà autorimessa / INTERRATO / Estintori	-209,14	17,89/1000		-3,74
Proprietà autorimessa / INTERRATO / Cancelli	-500,00	17,89/1000		-8,95
Proprietà autorimessa / INTERRATO / occupazione suolo pubblico	-85,00	17,89/1000		-1,52
Proprietà autorimessa / INTERRATO / Enel num cliente 559749402enel 65%	-1.332,04	17,89/1000		-23,83
Proprietà autorimessa / INTERRATO / Manutenzione ordinaria impianti	-2.093,76	17,89/1000		-37,46
Proprietà autorimessa / INTERRATO / Enel 20% cliente 519204339	-387,71	17,89/1000		-6,94
Proprietà autorimessa / INTERRATO / Manutenzioni	-2.762,80	17,89/1000		-49,43
Proprietà autorimessa / INTERRATO / Aimag antincendio 626222	-78,14	17,89/1000		-1,40
SCALA B ASCENSORE e SCALA / Scala B / Pulizia	-1.304,79	14,07/1000		-18,36
SCALA B ASCENSORE e SCALA / Scala B / Illuminazione	-1.645,08	14,07/1000		-23,15
SCALA B ASCENSORE e SCALA / Scala B / Ascensore	-1.000,00	14,07/1000		-14,07
SCALA B ASCENSORE e SCALA / Scala B / Pagamento bollettini	-34,62	14,07/1000		-0,49
AMMINISTRAZIONE GARAGE NO PERTINENZA / Onorari amministratore / Compenso Garage NO pertinenze	-755,46	1/17		-44,44
AMMINISTRAZIONE GARAGE NO PERTINENZA / Onorari amministratore / Postali e cancelleria garage	-136,00	1/17		-8,00
Arrotondamenti				0,03
Totale unità 5/148				-264,43

Riepilogo COMUNE DI CAVEZZO	Saldo precedente	-69,75
	Totale quote	-534,14
	Saldo complessivo	-603,89

Piano rateale	Scadenza	Importo
Rata nr. 1	01/06/2020	158,79
Rata nr. 2	01/07/2020	89,02
Rata nr. 3	01/09/2020	89,02
Rata nr. 4	01/10/2020	89,02
Rata nr. 5	01/11/2020	89,02
Rata nr. 6	01/12/2020	89,02

I versamenti delle rate dovranno essere eseguiti su: BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA (CAVEZZO), IBAN: IT54 X 05387 66720 000001932563