



Prot. n. /2023

Concordia sulla Secchia (MO)

Data: ___/___/___

CONCESSIONE IN USO DEL TEATRO DEL POPOLO

ATER FONDAZIONE, con sede in Via Giardini 466/G, 41124 Modena, P.IVA/C.F. 00375630365, codice univoco: M5UXCR1; rappresentata da **Roberto De Lellis**, in qualità di Direttore con giusta delega alla firma prevista con deliberazione del CDA del 7 dicembre 2020 (in seguito denominata **ATER**)

CONCEDE IN USO

a _____ con sede a _____,
Via _____, _____ C.F./PIVA _____,
legalmente rappresentata da _____ (di seguito denominato Concessionario)

QUANTO DI SEGUITO SPECIFICATO:

Art. 1 – Oggetto

Il Concedente dà e concede al Concessionario l'uso del Teatro del Popolo sito in Concordia sulla Secchia (MO) – Via della Pace, 108 per i seguenti giorni: _____ **2023**.

Art. 2 – Oneri e obblighi a carico del Concessionario

- a) Il Concessionario dovrà munirsi di tutte le autorizzazioni previste dalle vigenti disposizioni di legge per la realizzazione dell'attività, incluse quelle relative al diritto d'autore, esonerando il Concedente da ogni responsabilità per eventuali inosservanze o inadempimenti.
- b) Il Concessionario è tenuto al rispetto delle norme di sicurezza, previste dal D.lgs. 81/08 e ss.mm.ii., e del decoro del Teatro, rapportandosi con il responsabile tecnico e il responsabile di sala del Teatro. Il Concessionario, con la sottoscrizione del presente contratto, prende visione del Piano di Sicurezza e sottoscrive il Documento di Valutazione dei Rischi da Interferenza allegati al presente contratto per formarne parte integrante.
- c) Tutte le operazioni di allestimento della sala con materiale e attrezzature non di proprietà del Concedente dovranno essere eseguite a cura e a spese del Concessionario, che si impegna a utilizzare apparecchiature tecniche, elementi scenici, attrezzeria conformi alle normative vigenti. Il personale impiegato dal Concessionario per la realizzazione dell'attività dovrà rispondere ai requisiti previsti dal D.lgs. 81/08, come modificato con il D.lgs. 106/09 e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla disponibilità di DPI e alla formazione antincendio e primo soccorso. È fatto assoluto divieto di intervenire su muri, soffitti e pavimenti.
- d) Il Concessionario si impegna a esonerare da ogni responsabilità il Concedente per danni che dovessero derivare a terzi o al materiale impiegato per lo svolgimento dell'attività nonché per atti o fatti illeciti che dovessero verificarsi in occasione o nel corso dell'iniziativa stessa.

- e) Il Concessionario s'impegna a corrispondere al Concedente il risarcimento di eventuali danni che venissero prodotti alle strutture concesse in uso.
- f) Il Concessionario dovrà agire nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di spettacolo, con particolare riguardo al T.U. di Pubblica Sicurezza, approvato con R.D. n. 773 del 18/6/1931, Titolo III – Capo I “degli spettacoli e trattenimenti pubblici” dal Relativo Regolamento di Attuazione, approvato con R.D. n. 635 del 6/5/1940 – Titolo III – paragrafo 14, esonerando in tal modo il Concedente da ogni responsabilità per eventuali inosservanze o inadempimenti.
- g) Ogni onere contributivo e fiscale relativo al proprio personale impiegato nelle attività oggetto del presente contratto è a carico del Concessionario, che fornirà al Concedente entro e non oltre il giorno del debutto copia del certificato di Agibilità INPS (ex Enpals) o documento sostitutivo, oltre che del permesso di rappresentazione SIAE, se dovuto.
- h) Il concessionario dichiara di aver preso visione del disciplinare d'uso del Teatro del Popolo e si impegna a rispettare gli obblighi in esso contenuti.

Art. 3 – Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari – L. 136/2010 e successive modifiche e integrazioni

Il Concessionario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13/8/2010 n. 136 e ss.mm.ii.

Il Concedente potrà risolvere di diritto il presente contratto in qualunque momento, in caso di omissione degli obblighi a essa connessi.

Art. 4 – Oneri e obblighi a carico del Concedente

- a) Il Concedente mette a disposizione la sala dotata di regolare Certificato Prevenzione Incendi e garantisce che tutte gli impianti rispondono alla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro.
- b) Il Concedente s'impegna a garantire la disponibilità degli impianti di sala di sua proprietà, ove necessario, attraverso l'impiego di una (1) unità di proprio personale tecnico, assumendo a proprio carico ogni onere fiscale e contributivo relativo a tale personale.
- c) Il personale impiegato dal Concedente per la realizzazione dell'attività dovrà rispondere ai requisiti previsti dal D.lgs. 81/08 e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla disponibilità di DPI e alla formazione antincendio e primo soccorso.

Art. 5 – Tariffe e servizio biglietteria

Il Concessionario riceve la sala in uso gratuito come da convenzione in essere tra ATER Fondazione e il Comune di Concordia sulla Secchia.

Il Concessionario riceve la sala alla tariffa di _____ + IVA per _____ giornata/e (massimo ____ ore), secondo le tariffe approvate dal Comune di Concordia sulla Secchia con atto di Giunta, Delibera 39 del 09/05/2023. Le tariffe si intendono comprensive di pulizie.

Il Concessionario richiede l'utilizzo del sistema di biglietteria elettronica di cui il Concedente è titolare; pertanto, il Concedente stesso metterà a disposizione per le aperture di biglietteria, concordate con il Concessionario, proprio personale addetto alla vendita dei titoli di ingresso, al corrispettivo orario di € 30,00 (trenta/00) + IVA 22%.

Le aperture di biglietteria avverranno nel giorno e negli orari concordati mezzo e-mail.

L'importo incassato dalla vendita dei biglietti verrà versato sul conto corrente

intestato a _____.

Art. 6 – Misure anti Covid19

a) Il Concedente garantisce il rispetto delle misure di prevenzione e contenimento della diffusione del virus Covid-19 previste dalla Normativa e Linee guida vigenti.

b) Il Concessionario si impegna a rispettare e far rispettare al personale impiegato le misure di prevenzione e contenimento della diffusione del virus Covid-19 previste dalla Normativa e Linee guida di settore vigenti.

Art. 7 – Clausola di garanzia

Il Concedente si riserva la facoltà di revocare la concessione per ragioni di pubblico interesse. In questo caso non sarà dovuta al contraente indennità alcuna. ATER Fondazione si riserva altresì di intraprendere tutte le iniziative che, a suo insindacabile giudizio, si riterranno indispensabili onde evitare possibili situazioni che possano mettere in pericolo l'incolumità e la sicurezza dei lavoratori, delle strutture o degli impianti.

Il Concessionario per accettazione
dei patti e delle condizioni

ATER FONDAZIONE
Il Direttore
Roberto De Lellis

